

Costo medio Regionale	<b>12,31</b>	a mc.
Costo medio Comunale	<b>7,67</b>	a mc.
Coefficiente Comunale : 0,623		

**COSTO DI COSTRUZIONE €. 268,46**

INTERVENTI		Zone Territoriali Omogenee - D.M. 02/047/68 n. 1444											
		A		B		C		D		E		F	
<b>Restau ro</b>		0,3	<b>1,15</b>	0,3	<b>1,38</b>	0,3	<b>1,38</b>	0,3	<b>1,38</b>	0,3	<b>1,38</b>	0,3	<b>2,30</b>
		-50%		-40%		-40%		-40%		-40%		0%	
<b>Ristruttur.one edilizia conservativa. Man. Straordinaria speciale (*). Cambio dest.one con o senza opere (**)</b>		0,3	<b>2,07</b>	0,3	<b>2,30</b>	0,3	<b>2,30</b>	0,3	<b>2,30</b>	0,3	<b>2,30</b>	0,3	<b>2,30</b>
		-10%		0%		0%		0%		0%		0%	
<b>Ristruttur.one edilizia ricostruttiva. Sostituzione senza incremento vol. (***)</b>		1,0	<b>2,30</b>	1,0	<b>3,07</b>	1,0	<b>3,07</b>	1,0	<b>3,07</b>	1,0	<b>3,07</b>	1,0	<b>3,07</b>
		-70%		-60%		-60%		-60%		-60%		-60%	
<b>Nuova edificazione - Ristrutturazione Urbanistica - addizioni volumetriche (****)</b>	<b>IF &lt; 1,5</b> o ricostruzione a seguito di demolizione senza aumento di volume	1,2	<b>2,76</b>	1,2	<b>3,68</b>	1,2	<b>3,68</b>	1,2	<b>3,68</b>	1,2	<b>3,68</b>	1,2	<b>3,68</b>
		-70%		-60%		-60%		-60%		-60%		-60%	
	<b>IF tra 1,5 e 3</b>	1,0	<b>2,30</b>	1,0	<b>3,07</b>	1,0	<b>3,07</b>	1,0	<b>3,07</b>	1,0	<b>3,07</b>	1,0	<b>3,07</b>
		-70%		-60%		-60%		-60%		-60%		-60%	
	<b>IF &gt; 3</b>	0,9	<b>2,07</b>	0,9	<b>2,76</b>	0,9	<b>2,76</b>	0,9	<b>2,76</b>	0,9	<b>2,76</b>	0,9	<b>2,76</b>
		-70%		-60%		-60%		-60%		-60%		-60%	

**Importi in EURO**

(\*) art. 135 com. 2, lett. b) e art. 136, com. 2 lett. a) L.R. n. 65/14

(\*\*) art. 191, comma 6, L.R. n. 65/14

(\*\*\*) art. 134 com. 1 lett. h), l) e art. 135, com. 2 lett. e) L.R. n. 65/14

(\*\*\*\*) art. 134, com. 1, lett. g) e art. 135, com. 2 lett. e) L.R. n. 65/14

Costo medio Regionale	€	<b>37,21</b>	a mc.
Costo medio Comunale	€	<b>L. 23,18</b>	a mc.
Coeff. Comunale = 0,623			

INTERVENTI		Zone Territoriali Omogenee - D.M. 02/047/68 n. 1444											
		A		B		C		D		E		F	
<b>Restau ro</b>		0,3 -70%	<b>2,09</b>	0,3 -60%	<b>2,78</b>	0,3 -60%	<b>2,78</b>	0,3 -60%	<b>2,78</b>	0,3 -60%	<b>2,78</b>	0,3 -60%	<b>2,78</b>
<b>Ristruttur.one edilizia conservativa. Man. Straordinaria speciale (*). Cambio dest.one con o senza opere (**)</b>		0,3 -50%	<b>3,48</b>	0,3 -30%	<b>4,87</b>	0,3 -30%	<b>4,87</b>	0,3 -30%	<b>4,87</b>	0,3 -30%	<b>4,87</b>	0,3 -30%	<b>4,87</b>
<b>Ristruttur.one edilizia ricostruttiva. Sostituzione senza incremento vol. (***)</b>		1,0 -70%	<b>6,95</b>	1,0 -70%	<b>6,95</b>	1,0 -70%	<b>6,95</b>	1,0 -70%	<b>6,95</b>	1,0 -70%	<b>6,95</b>	1,0 -70%	<b>6,95</b>
<b>Nuova edificazione - Ristrutturazione urbanistica - addizioni volumetriche (****)</b>	<b>IF 1,5 &lt;</b> o ricostruzione a seguito di demolizione senza aumento di volume	1,2 -70%	<b>8,35</b>	1,2 -70%	<b>8,35</b>	1,2 -70%	<b>8,35</b>	1,2 -70%	<b>8,35</b>	1,2 -70%	<b>8,35</b>	1,2 -70%	<b>8,35</b>
	<b>IF tra 1,5 e 3</b>	1,0 -70%	<b>6,95</b>	1,0 -70%	<b>6,95</b>	1,0 -70%	<b>6,95</b>	1,0 -70%	<b>6,95</b>	1,0 -70%	<b>6,95</b>	1,0 -70%	<b>6,95</b>
	<b>IF &gt; 3</b>	0,9 -70%	<b>6,26</b>	0,9 -70%	<b>6,26</b>	0,9 -70%	<b>6,26</b>	0,9 -70%	<b>6,26</b>	0,9 -70%	<b>6,26</b>	0,9 -70%	<b>6,26</b>

**Importi in EURO**

(\*) art. 135 com. 2, lett. b) e art. 136, com. 2 lett. a) L.R. n. 65/14

(\*\*) art. 191, comma 6, L.R. n. 65/14

(\*\*\*) art. 134 com. 1 lett. h), l) e art. 135, com. 2 lett. e) L.R. n. 65/14

(\*\*\*\*) art. 134, com. 1, lett. g) e art. 135, com. 2 lett. e) L.R. n. 65/14

||

Costo medio Regionale Cat Mormali	16,54	a mq.
Costo medio Regionale Cat. Speciali (1)	18,94	a mq.
Costo medio Comunale Cat.Normali	<b>10,30</b>	a mq.
Costo medio Comunale Cat. Speciali (1)	<b>11,80</b>	a mq.
Coeff. Comunale = <b>0,623</b>		

(1) Istat 301- Alimentari  
Istat 303- Tessili  
Istat 305 - Calzature  
Istat 313 - Chimiche e affini, cartiere e cartotecniche

INTERVENTI		Zone Territoriali Omogenee - D.M. 02/047/68 n. 1444							
		Espansione				Saturazione			
		Cat.Normali		Cat.Speciali		Cat.Normali		Cat. Speciali	
<b>Restauro</b>	<b>Senza</b> cambio della originaria destinazione residenziale	0,3 -70%	<b>0,93</b>	0,3 -70%	<b>1,06</b>	0,3 -70%	<b>0,93</b>	0,3 -70%	<b>1,06</b>
	<b>Con</b> cambio della originaria destinazione residenziale	0,45 -70%	<b>1,39</b>	0,45 -70%	<b>1,59</b>	0,45 -70%	<b>1,39</b>	0,45 -70%	<b>1,59</b>
<b>Ristruttur.one edilizia conservativa - Manut. Straordinaria speciale (*) - Cambio dest.one con o senza opere (**)</b>	<b>Senza</b> cambio della originaria destinazione residenziale	0,3 -70%	<b>0,93</b>	0,3 -70%	<b>1,06</b>	0,3 -70%	<b>0,93</b>	0,3 -70%	<b>1,06</b>
	<b>Con</b> cambio della originaria destinazione residenziale	0,45 -70%	<b>1,39</b>	0,45 -70%	<b>1,59</b>	0,45 -70%	<b>1,39</b>	0,45 -70%	<b>1,59</b>
<b>Ristruttur.one edilizia ricostruttiva - Sostituzione senza incremento vol. (***)</b>	<b>Senza</b> cambio della originaria destinazione residenziale	1,0 -70%	<b>3,09</b>	1,0 -70%	<b>3,54</b>	1,0 -70%	<b>3,09</b>	1,0 -70%	<b>3,54</b>
	<b>Con</b> cambio della originaria destinazione residenziale	1,5 -70%	<b>4,64</b>	1,5 -70%	<b>5,31</b>	1,5 -70%	<b>4,64</b>	1,5 -70%	<b>5,31</b>
<b>Nuova edificazione - Ristrutturazione urbanistica - Addizioni volumetriche (****)</b>	<b>IF &lt; 1,5 o ricostruzione a seguito di demolizione senza aumento di volume</b>	1,2 -70%	<b>3,71</b>	1,2 -70%	<b>4,25</b>	1,2 -40%	<b>7,42</b>	1,2 -40%	<b>8,50</b>
	<b>IF tra 1,5 e 3</b>	1,0 -70%	<b>3,09</b>	1,0 -70%	<b>3,54</b>	1,0 -70%	<b>3,09</b>	1,0 -70%	<b>3,54</b>
	<b>IF &gt; 3</b>	0,9 -70%	<b>2,78</b>	0,9 -70%	<b>3,19</b>	0,9 -70%	<b>2,78</b>	0,9 -70%	<b>3,19</b>
<b>Importi in EURO</b>									

(\*) art. 135 com. 2, lett. b) e art. 136, com. 2 lett. a) e g) L.R. n. 65/14

(\*\*) art. 191, comma 6, L.R. n. 65/14

(\*\*\*) art. 134 com. 1 lett. h), l) e art. 135, com. 2 lett. e) L.R. n. 65/14

(\*\*\*\*) art. 134, com. 1, lett. g) e art. 135, com. 2 lett. e) L.R. n. 65/14

Costo medio Regionale	15,63	a mq.
Costo medio Comunale	9,74	a mq.
Coeff. Comunale = <b>0,623</b>		

INTERVENTI		Zone Territoriali Omogenee - D.M. 02/047/68 n. 1444			
		Espansione		Saturazione	
<b>Restauro</b>	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,3 -70%	<b>0,88</b>	0,3 -70%	<b>0,88</b>
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	0,45 -70%	<b>1,31</b>	0,45 -70%	<b>1,31</b>
<b>Ristrutturazione Edilizia conservativa - Manut. Straordinaria spaciale (*) - Cambio dest. one con o senza opere (**)</b>	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,3 -70%	<b>0,88</b>	0,3 -70%	<b>0,88</b>
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	0,45 -70%	<b>1,31</b>	0,45 -70%	<b>1,31</b>
<b>Ristruttur. one edilizia ricostruttiva - Sostituzione senza incremento vol. (***)</b>	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	1,0 -70%	<b>2,92</b>	1,0 -70%	<b>2,92</b>
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	1,5 -70%	<b>4,38</b>	1,5 -70%	<b>4,38</b>
<b>Nuova edificazione - Ristrutturazione urbanistica Addizioni volumetriche (****)</b>	IF < 1,5 o ricostruzione a seguito di demolizione senza aumento di volume	1,2 -70%	<b>3,51</b>	1,2 -70%	<b>3,51</b>
	IF tra 1,5 e 3	1,0 -70%	<b>2,92</b>	1,0 -70%	<b>2,92</b>
	IF > 3	0,9 -70%	<b>2,63</b>	0,9 -70%	<b>2,63</b>
Importi in EURO					

(\*) art. 135 com. 2, lett. b) e art. 136, com. 2 lett. a) e g) L.R. n. 65/14

(\*\*) art. 191, comma 6, L.R. n. 65/14

(\*\*\*) art. 134 com. 1 lett. h), l) e art. 135, com. 2 lett. e) L.R. n. 65/14

(\*\*\*\*) art. 134, com. 1, lett. g) e art. 135, com. 2 lett. e) L.R. n. 65/14

Costo medio Regionale	16,87	a mc.
Costo medio Comunale	10,51	a mc.
Coef. Comunale = 0,623		

INTERVENTI		Zone Territoriali Omogenee - D.M. 02/047/68 n. 1444											
		A		B		C		D		E		F	
Restauro	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,3 -70%	<b>0,95</b>	0,3 -70%	<b>0,95</b>	0,3 -70%	<b>0,95</b>	0,3 -50%	<b>1,58</b>	0,3 -20%	<b>2,52</b>	0,3 -20%	<b>2,52</b>
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	0,45 -70%	<b>1,42</b>	0,45 -70%	<b>1,42</b>	0,45 -70%	<b>1,42</b>	0,45 -60%	<b>1,89</b>	0,45 -30%	<b>3,31</b>	0,45 -30%	<b>3,31</b>
Ristruttur.one edilizia conservativa - Manut. Straordinaria speciale (*) - cambio dest.one con o senza opere (**)	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,3 -30%	<b>2,21</b>	0,3 -30%	<b>2,21</b>	0,3 -30%	<b>2,21</b>	0,3 -20%	<b>2,52</b>	0,3 -20%	<b>2,52</b>	0,3 -10%	<b>2,84</b>
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	0,45 -40%	<b>2,84</b>	0,45 -40%	<b>2,84</b>	0,45 -40%	<b>2,84</b>	0,45 -30%	<b>3,31</b>	0,45 0%	<b>4,73</b>	0,45 0%	<b>4,73</b>
Ristruttur.one edilizia ricostruttiva - Sostituzione senza incremento vol. (***)	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	1,0 -60%	<b>4,20</b>	1,0 -70%	<b>3,15</b>	1,0 -70%	<b>3,15</b>	1,0 -70%	<b>3,15</b>	1,0 -50%	<b>5,26</b>	1,0 -50%	<b>5,26</b>
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	1,5 -60%	<b>6,31</b>	1,5 -70%	<b>4,73</b>	1,5 -70%	<b>3,90</b>	1,5 -70%	<b>3,90</b>	1,5 -60%	<b>5,20</b>	1,5 -60%	<b>5,20</b>
Nuova edificazione - Ristrutturazione urbanistica - Addizioni volumetriche (****)	IF < 1,5 o ricostruzione a seguito di demolizione senza aumento di volume	1,2 -40%	<b>7,57</b>	1,2 -70%	<b>3,78</b>	1,2 -70%	<b>3,78</b>	1,2 -70%	<b>3,78</b>	1,2 -70%	<b>3,78</b>	1,2 -70%	<b>3,78</b>
	IF tra 1,5 e 3	1,0 -40%	<b>6,31</b>	1,0 -60%	<b>4,20</b>	1,0 -60%	<b>4,20</b>	1,0 -50%	<b>5,26</b>	1,0 -50%	<b>5,26</b>	1,0 -50%	<b>5,26</b>
	IF > 3	0,9 -40%	<b>5,68</b>	0,9 -60%	<b>3,78</b>	0,9 -60%	<b>3,78</b>	0,9 -50%	<b>4,73</b>	0,9 -50%	<b>4,73</b>	0,9 -50%	<b>4,73</b>
Importi in EURO													

(\*) art. 135 com. 2, lett. b) e art. 136, com. 2 lett. a) e g) L.R. n. 65/14

(\*\*) art. 191, comma 6, L.R. n. 65/14

(\*\*\*) art. 134 com. 1 lett. h), l) e art. 135, com. 2 lett. e) L.R. n. 65/14

(\*\*\*\*) art. 134, com. 1, lett. g) e art. 135, com. 2 lett. e) L.R. n. 65/14

Costo medio Regionale	8,54	a mc.
Costo medio Comunale	5,32	a mc.
Coef. Comunale = 0,623		

INTERVENTI		Zone Territoriali Omogenee - D.M. 02/047/68 n. 1444											
		A		B		C		D		E		F	
Restauro	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,3 -60%	<b>0,64</b>	0,3 -60%	<b>0,64</b>	0,3 -60%	<b>0,64</b>	0,3 -60%	<b>0,64</b>	0,3 -20%	<b>1,28</b>	0,3 -20%	<b>1,28</b>
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	0,45 -70%	<b>0,72</b>	0,45 -70%	<b>0,72</b>	0,45 -70%	<b>0,72</b>	0,45 -70%	<b>0,72</b>	0,45 -40%	<b>1,44</b>	0,45 -40%	<b>1,44</b>
Ristruttur. one edilizia conservativa - Manut. Straordinaria speciale (*) - cambio dest. one con o senza opere (**)	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,3 -50%	<b>0,80</b>	0,3 -50%	<b>0,80</b>	0,3 -50%	<b>0,80</b>	0,3 -50%	<b>0,80</b>	0,3 0%	<b>1,60</b>	0,3 0%	<b>1,60</b>
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	0,45 -50%	<b>1,20</b>	0,45 -50%	<b>1,20</b>	0,45 -50%	<b>1,20</b>	0,45 -50%	<b>1,20</b>	0,45 -10%	<b>2,15</b>	0,45 -10%	<b>2,15</b>
Ristruttur. one edilizia ricostruttiva - Sostituzione senza incremento vol. (***)	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	1,0 -50%	<b>2,66</b>	1,0 -60%	<b>2,13</b>	1,0 -60%	<b>2,13</b>	1,0 -60%	<b>2,13</b>	1,0 -50%	<b>2,66</b>	1,0 -50%	<b>2,66</b>
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	1,5 -60%	<b>3,19</b>	1,5 -70%	<b>2,39</b>	1,5 -70%	<b>2,39</b>	1,5 -70%	<b>2,39</b>	1,5 -60%	<b>3,19</b>	1,5 -60%	<b>3,19</b>
Nuova edificazione - Ristrutturazione urbanistica - Addizioni volumetriche (****)	IF < 1,5 o ricostruzione a seguito di demolizione senza aumento di volume	1,2 -40%	<b>3,83</b>	1,2 -70%	<b>1,92</b>	1,2 -70%	<b>1,92</b>	1,2 -70%	<b>1,92</b>	1,2 -70%	<b>1,92</b>	1,2 -70%	<b>1,92</b>
	IF tra 1,5 e 3	1,0 -40%	<b>3,19</b>	1,0 -70%	<b>1,60</b>	1,0 -70%	<b>1,60</b>	1,0 -70%	<b>1,60</b>	1,0 -70%	<b>1,60</b>	1,0 -70%	<b>1,60</b>
	IF > 3	0,9 -50%	<b>2,39</b>	0,9 -70%	<b>1,44</b>	0,9 -70%	<b>1,44</b>	0,9 -70%	<b>1,44</b>	0,9 -70%	<b>1,44</b>	0,9 -70%	<b>1,44</b>

Importi in EURO

(\*) art. 135 com. 2, lett. b) e art. 136, com. 2 lett. a) e g) L.R. n. 65/14

(\*\*) art. 191, comma 6, L.R. n. 65/14

(\*\*\*) art. 134 com. 1 lett. h), l) e art. 135, com. 2 lett. e) L.R. n. 65/14

(\*\*\*\*) art. 134, com. 1, lett. g) e art. 135, com. 2 lett. e) L.R. n. 65/14

Costo medio Regionale	29,23	a mq.
Costo medio Comunale	18,21	a mq.
Coeff. Comunale = 0,623		

INTERVENTI		Zone Territoriali Omogenee - D.M. 02/047/68 n. 1444											
		A		B		C		D		E		F	
Restauro	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,3 -70%	1,64	0,3 -70%	1,64	0,3 -70%	1,64	0,3 -70%	1,64	0,3 -70%	1,64	0,3 -70%	1,64
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	0,45 -70%	2,46	0,45 -70%	2,46	0,45 -70%	2,46	0,45 -70%	2,46	0,45 -70%	2,46	0,45 -70%	2,46
Ristruttur.one edilizia conservativa - Manut. Straordinaria speciale (*) - cambio dest.one con o senza opere (**)	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,3 -70%	1,64	0,3 -70%	1,64	0,3 -70%	1,64	0,3 -70%	1,64	0,3 -70%	1,64	0,3 -70%	1,64
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	0,45 -70%	2,46	0,45 -70%	2,46	0,45 -70%	2,46	0,45 -70%	2,46	0,45 -70%	2,46	0,45 -70%	2,46
Ristruttur.one edilizia ricostruttiva - Sostituzione senza incremento vol. (***)	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	1,0 -70%	5,46	1,0 -70%	5,46	1,0 -70%	5,46	1,0 -70%	5,46	1,0 -70%	5,46	1,0 -70%	5,46
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	1,5 -70%	8,19	1,5 -70%	8,19	1,5 -70%	8,19	1,5 -70%	8,19	1,5 -70%	8,19	1,5 -70%	8,19
Nuova edificazione - Ristrutturazione urbanistica - Addizioni volumetriche (****)	IF < 1,5 o ricostruzione a seguito di demolizione senza aumento di volume	1,2 -70%	6,56	1,2 -70%	6,56	1,2 -70%	6,56	1,2 -70%	6,56	1,2 -70%	6,56	1,2 -70%	6,56
	IF tra 1,5 e 3	1,0 -70%	5,46	1,0 -70%	5,46	1,0 -70%	5,46	1,0 -70%	5,46	1,0 -70%	5,46	1,0 -70%	5,46
	IF > 3	0,9 -70%	4,92	0,9 -70%	4,92	0,9 -70%	4,92	0,9 -70%	4,92	0,9 -70%	4,92	0,9 -70%	4,92

Importi in EURO

(\*) art. 135 com. 2, lett. b) e art. 136, com. 2 lett. a) e g) L.R. n. 65/14

(\*\*) art. 191, comma 6, L.R. n. 65/14

(\*\*\*) art. 134 com. 1 lett. h), l) e art. 135, com. 2 lett. e) L.R. n. 65/14

(\*\*\*\*) art. 134, com. 1, lett. g) e art. 135, com. 2 lett. e) L.R. n. 65/14

Costo medio Regionale	10,20	a mq.
Costo medio Comunale	6,35	a mq.
Coeff. Comunale = 0,623		

INTERVENTI		Zone Territoriali Omogenee - D.M. 02/047/68 n. 1444											
		A		B		C		D		E		F	
Restauero	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,3 -70%	<b>0,57</b>	0,3 -70%	<b>0,57</b>	0,3 -70%	<b>0,57</b>	0,3 -70%	<b>0,57</b>	0,3 -70%	<b>0,57</b>	0,3 -70%	<b>0,57</b>
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	0,45 -70%	<b>0,86</b>	0,45 -70%	<b>0,86</b>	0,45 -70%	<b>0,86</b>	0,45 -70%	<b>0,86</b>	0,45 -70%	<b>0,86</b>	0,45 -70%	<b>0,86</b>
Ristruttur. one edilizia conservativa - Manut. Straordinaria speciale (*) - cambio dest. one con o senza opere (**)	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,3 -70%	<b>0,57</b>	0,3 -70%	<b>0,57</b>	0,3 -70%	<b>0,57</b>	0,3 -70%	<b>0,57</b>	0,3 -70%	<b>0,57</b>	0,3 -70%	<b>0,57</b>
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	0,45 -70%	<b>0,86</b>	0,45 -70%	<b>0,86</b>	0,45 -70%	<b>0,86</b>	0,45 -70%	<b>0,86</b>	0,45 -70%	<b>0,86</b>	0,45 -70%	<b>0,86</b>
Ristruttur. one edilizia ricostruttiva - Sostituzione senza incremento vol. (***)	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	1,0 -70%	<b>1,91</b>	1,0 -70%	<b>1,91</b>	1,0 -70%	<b>1,91</b>	1,0 -70%	<b>1,91</b>	1,0 -70%	<b>1,91</b>	1,0 -70%	<b>1,91</b>
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	1,5 -70%	<b>2,86</b>	1,5 -70%	<b>2,86</b>	1,5 -70%	<b>2,86</b>	1,5 -70%	<b>2,86</b>	1,5 -70%	<b>2,86</b>	1,5 -70%	<b>2,86</b>
Nuova edificazione - Ristrutturazione urbanistica - Addizioni volumetriche (****)	IF < 1,5 o ricostruzione a seguito di demolizione senza aumento di volume	1,2 -70%	<b>2,29</b>	1,2 -70%	<b>2,29</b>	1,2 -70%	<b>2,29</b>	1,2 -70%	<b>2,29</b>	1,2 -70%	<b>2,29</b>	1,2 -70%	<b>2,29</b>
	IF tra 1,5 e 3	1,0 -70%	<b>1,91</b>	1,0 -70%	<b>1,91</b>	1,0 -70%	<b>1,91</b>	1,0 -70%	<b>1,91</b>	1,0 -70%	<b>1,91</b>	1,0 -70%	<b>1,91</b>
	IF > 3	0,9 -70%	<b>1,72</b>	0,9 -70%	<b>1,72</b>	0,9 -70%	<b>1,72</b>	0,9 -70%	<b>1,72</b>	0,9 -70%	<b>1,72</b>	0,9 -70%	<b>1,72</b>
Importi in EURO													

(\*) art. 135 com. 2, lett. b) e art. 136, com. 2 lett. a) e g) L.R. n. 65/14

(\*\*) art. 191, comma 6, L.R. n. 65/14

(\*\*\*) art. 134 com. 1 lett. h), l) e art. 135, com. 2 lett. e) L.R. n. 65/14

(\*\*\*\*) art. 134, com. 1, lett. g) e art. 135, com. 2 lett. e) L.R. n. 65/14

In mancanza di tabelle regionali, si adottano, per analogia, i costi relativi ad attività Artigianali - Industriali, Cat. Normali If tra 1,5 e 3

Primaria	{	Costo medio Regionale	16,53	a mq.
		Costo medio Comunale	10,30	a mq.
Secondaria	{	Costo medio Regionale	16,47	a mq.
		Costo medio Comunale	10,26	a mq.
Coeff. Comunale = <b>0,623</b>				

INTERVENTI	IN ZONA "E" AGRICOLA			
	PRIMARIA		SECONDARIA	
Nuova edificazione - Ristrutturazione urbanistica - Addizioni volumetriche (****)	1,0		1,0	
	0%	<b>10,30</b>	-50%	<b>5,13</b>
Ristrutturazione edilizia ed altri interventi sul patrimonio esistente, consentiti dalla vigente L.R. n. 65/14.	Si adottano gli importi della ristrutturazione edilizia e/o degli altri interventi edilizi indicati nelle varie tabelle precedenti, corrispondenti all'attività risultante dall'intervento edilizio previsto (destinazione finale)			

**Importi in EURO**

**TABELLA B** percentuale del contributo sul costo di costruzione  
(Art. 185 e art. 189, c.2, L.R.T. 10,11,2014 n. 65)

Anno 2022 TALLA

**Costo di costruzione rivalutato** Euro **268,46** \*1)

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE DELLE ABITAZIONI	NUOVE COSTRUZIONI	RISTRUTTURAZIONI			
		R1	R2	R3	R4
A) ATTIVITA' RESIDENZIALI 1) Abitazioni aventi superficie utile:		<b>Percentuali sulle nuove costruzioni</b> (art. 185, com. 5, L.R.T. n. 65/14)			
a) Superiore a 160 mq - accessori <60 mq	<b>7%</b>	<b>30%</b>	<b>60%</b>	<b>90%</b>	<b>100%</b>
b) tra 160 mq e 130 mq - accessori <55 mq	<b>6%</b>	<b>30%</b>	<b>60%</b>	<b>90%</b>	<b>100%</b>
c) tra 130 mq e 110 mq - accessori <50 mq	<b>6%</b>	<b>30%</b>	<b>60%</b>	<b>90%</b>	<b>100%</b>
d) tra 110 mq e 95 mq - accessori <45 mq	<b>6%</b>	<b>30%</b>	<b>60%</b>	<b>90%</b>	<b>100%</b>
e) Inferiore a 95 mq - accessori <40 mq	<b>6%</b>	<b>30%</b>	<b>60%</b>	<b>90%</b>	<b>100%</b>
2) Abitazioni con caratteristiche di lusso (D.M. 2/8/69)	<b>10%</b>	<b>30%</b>	<b>60%</b>	<b>90%</b>	<b>100%</b>
<b>N.B.: Qualora la superficie degli accessori superi quella indicata a fianco di ciascuna categoria, si applica la percentuale della categoria superiore.</b>		<b>Percentuale sulle nuove costruzioni</b>			
<i>Le percentuali di applicazione sopra indicate sono ridotte di un punto nei seguenti casi:</i>					
<i>a) per gli edifici che vengono dotati, ai fini del riscaldamento invernale e/o del condizionamento estivo di sistemi costruttivi ed impianti che utilizzano energia solare;</i>					
<i>b) per gli edifici da realizzare con struttura portante in muratura di pietrame e/o mattoni</i>					

B) ATTIVITA TURISTICHE - COMMERCIALI - DIREZIONALI		<b>Il costo di costruzione sarà ricavato</b>
a) TURISTICHE	<b>5%</b>	<b>mediante computo metrico estimativo</b>
b) COMMERCIALI	<b>5%</b>	<b>applicando i prezzi del Bollettino degli</b>
c) DIREZIONALI	<b>10%</b>	<b>Ingegneri in vigore, con riduzione del 25%</b>

\*1) N.B. - Ai sensi di quanto disposto all'art. 185, c. 3, della L.R.T. n. 65/14, il costo di costruzione per gli edifici nuovi per l'anno 2022 è pari a € 268,46. (variazione ISTAT rispetto alle ex L. 250,000 di cui al D.M. 20,06,1990). Valore oggetto di aggiornamento annuale.